



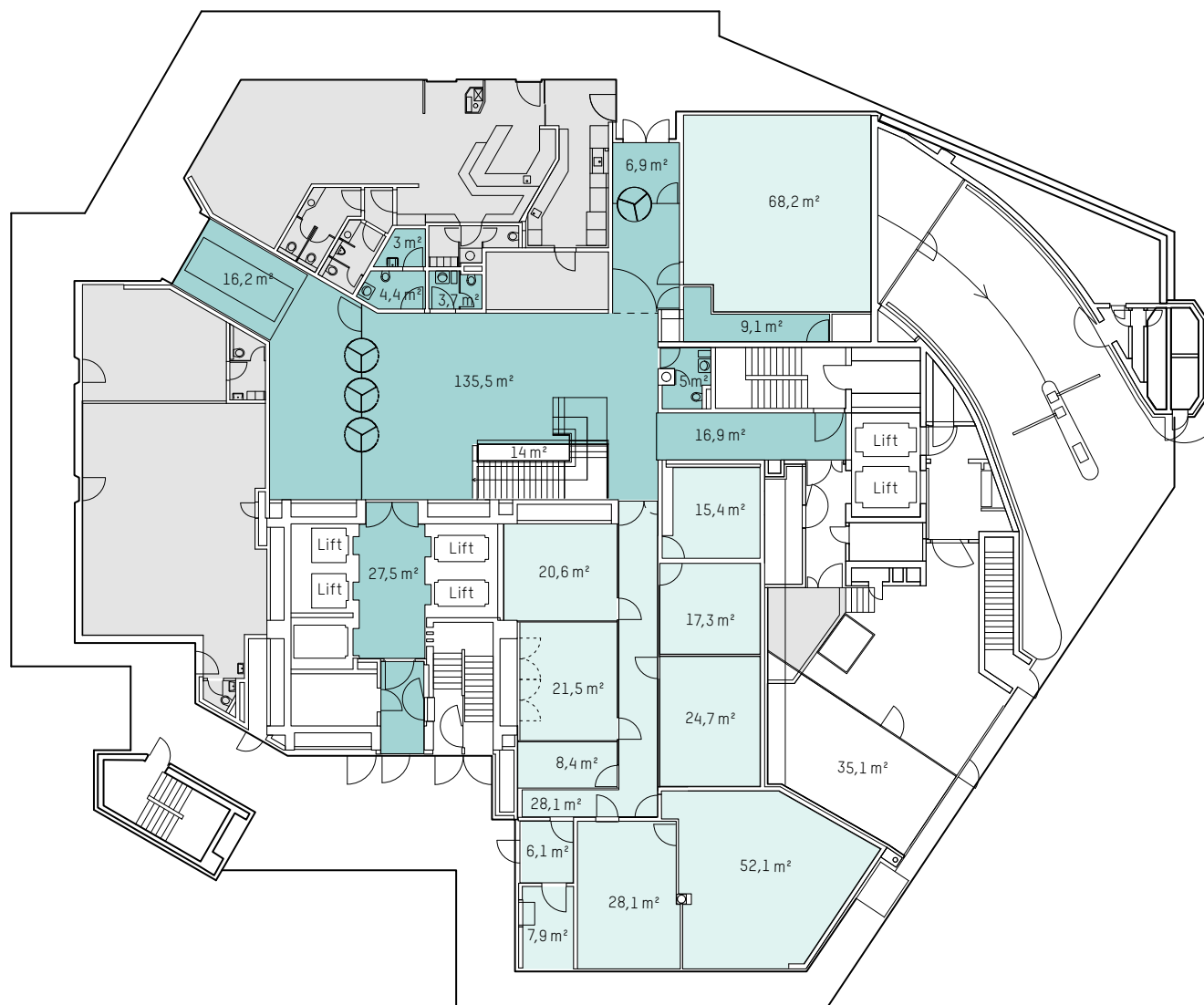
# HOCHHAUS — ZUR SCHANZENBRÜCKE

## Adresse

SPG Intercity Zurich AG  
Seestrasse 17  
8702 Zollikon

## Ansprechpartner

Rebecca Oesch  
+41 44 388 58 23  
rebecca.oesch@spgintercity.ch



## Erdgeschoss

### Objektart

Gewerbe

### Legende

- Vermietbare Fläche 298,5 m<sup>2</sup>
- Erschliessung Fläche 229,4 m<sup>2</sup>
- Bereits vermietete Fläche

Masstab 1:300





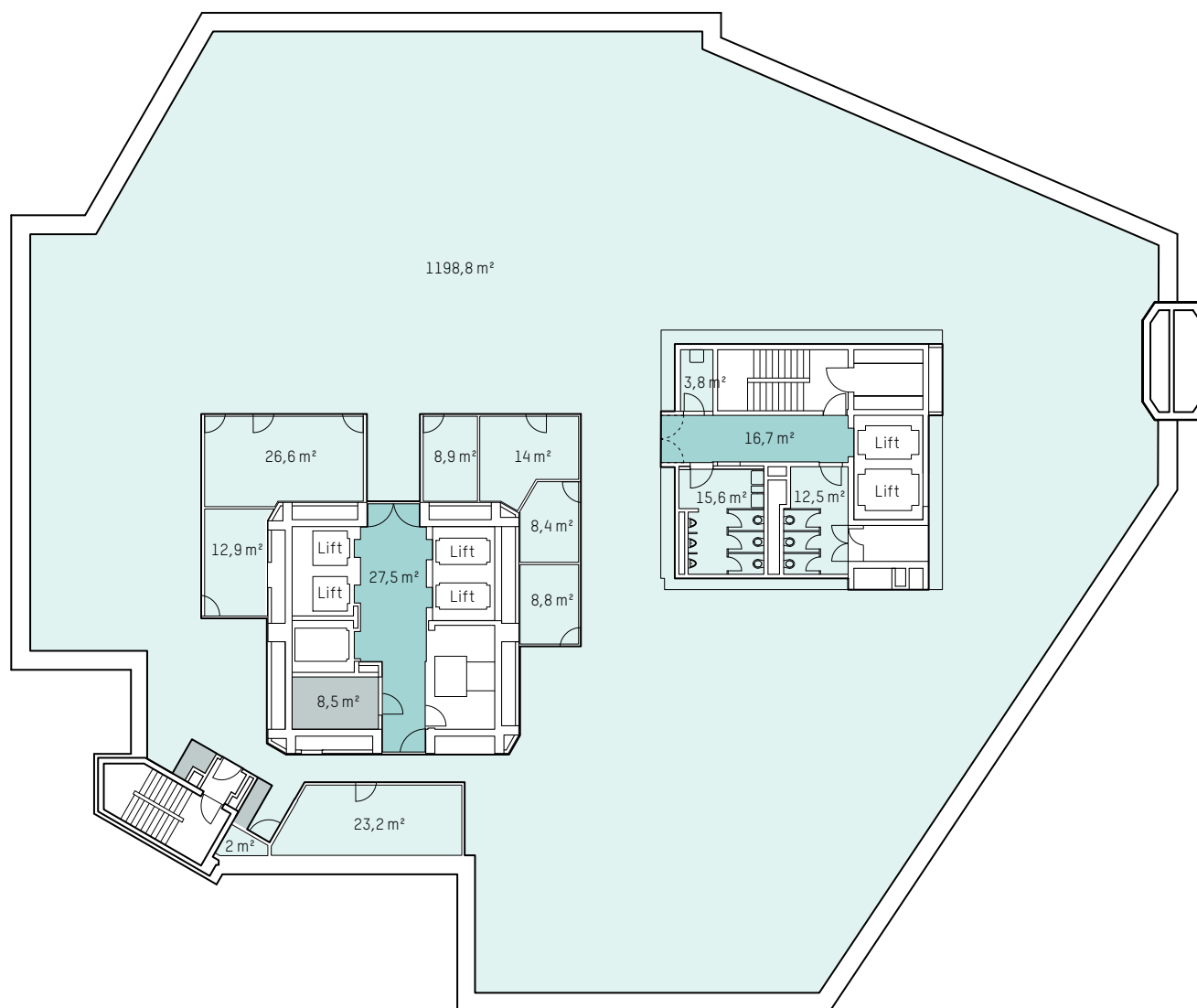
# HOCHHAUS — ZUR SCHANZENBRÜCKE

## Adresse

SPG Intercity Zurich AG  
Seestrasse 17  
8702 Zollikon

## Ansprechpartner

Rebecca Oesch  
+41 44 388 58 23  
rebecca.oesch@spgintercity.ch



## 1. Obergeschoss

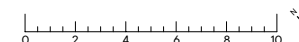
### Objektart

Gewerbe

### Legende

■ Vermietbare Fläche	1335,4 m <sup>2</sup>
■ Erschliessung Fläche	44,2 m <sup>2</sup>
■ Technik Fläche	11,6 m <sup>2</sup>

Massstab 1:300





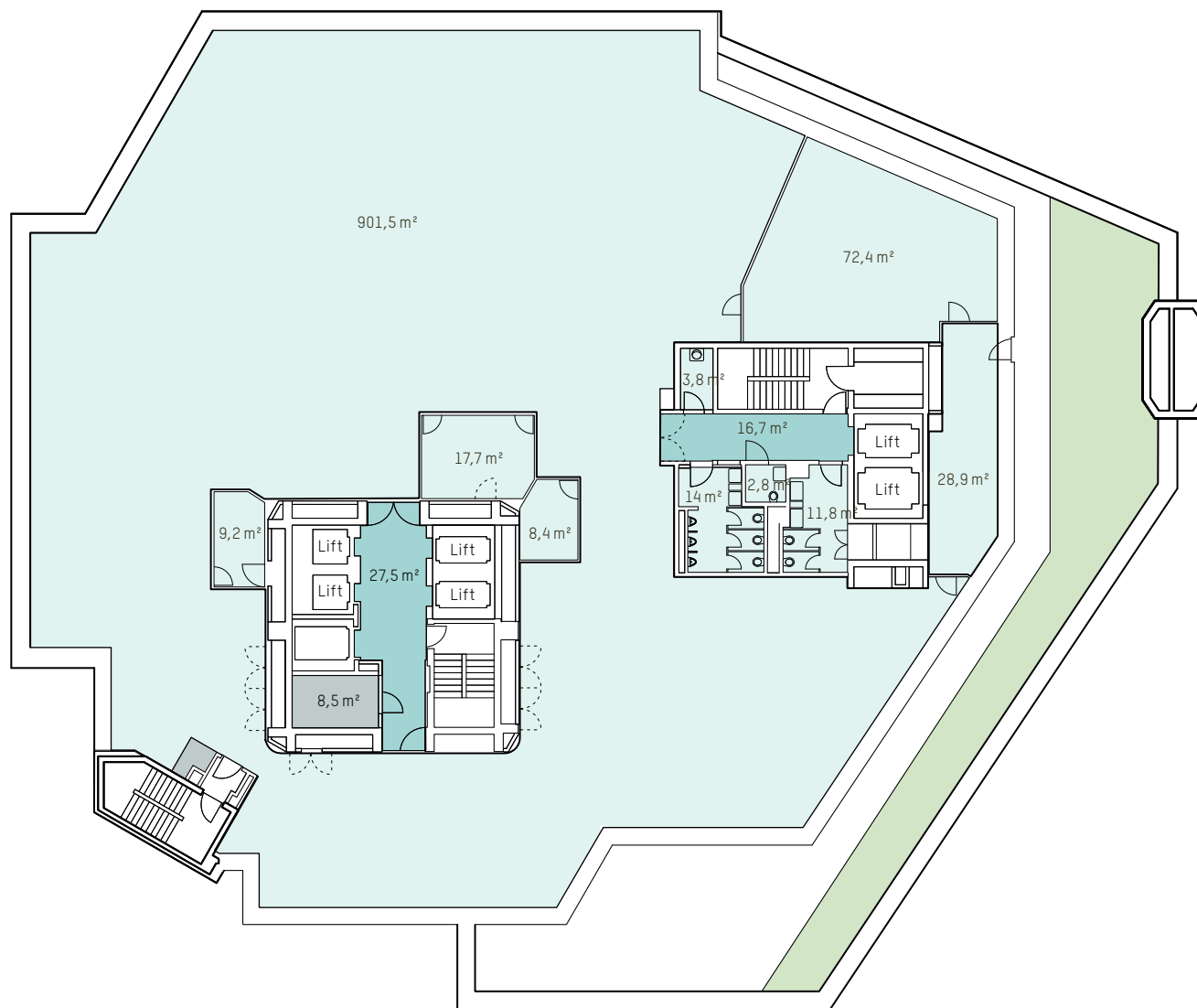
# HOCHHAUS — ZUR SCHANZENBRÜCKE

## Adresse

SPG Intercity Zurich AG  
Seestrasse 17  
8702 Zollikon

## Ansprechpartner

Rebecca Oesch  
+41 44 388 58 23  
rebecca.oesch@spgintercity.ch



## 2. Obergeschoss

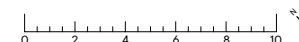
### Objektart

Gewerbe

### Legende

■ Vermietbare Fläche	1070,5 m <sup>2</sup>
■ Erschliessung Fläche	44,2 m <sup>2</sup>
■ Technik Fläche	8,5 m <sup>2</sup>

Massstab 1:300





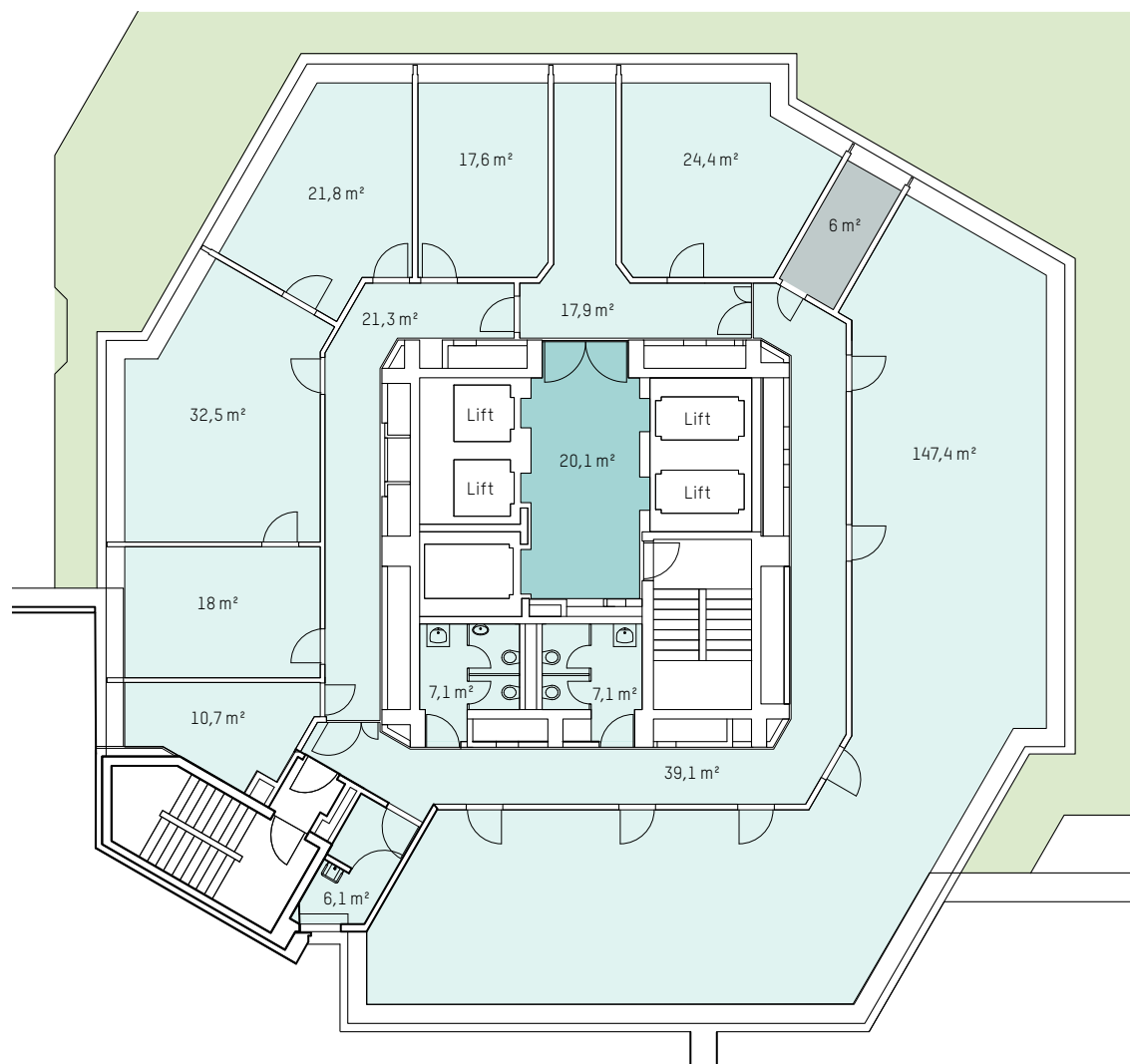
# HOCHHAUS — ZUR SCHANZENBRÜCKE

## Adresse

SPG Intercity Zurich AG  
Seestrasse 17  
8702 Zollikon

## Ansprechpartner

Rebecca Oesch  
+41 44 388 58 23  
rebecca.oesch@spgintercity.ch



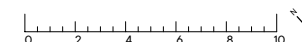
## 3. Obergeschoss

Objektart Gewerbe

## Legende

■ Vermietbare Fläche	371,2 m <sup>2</sup>
■ Erschliessung Fläche	20,1 m <sup>2</sup>
■ Technik Fläche	6 m <sup>2</sup>
■ Terrasse Fläche	365,8 m <sup>2</sup>

Masstab 1:200





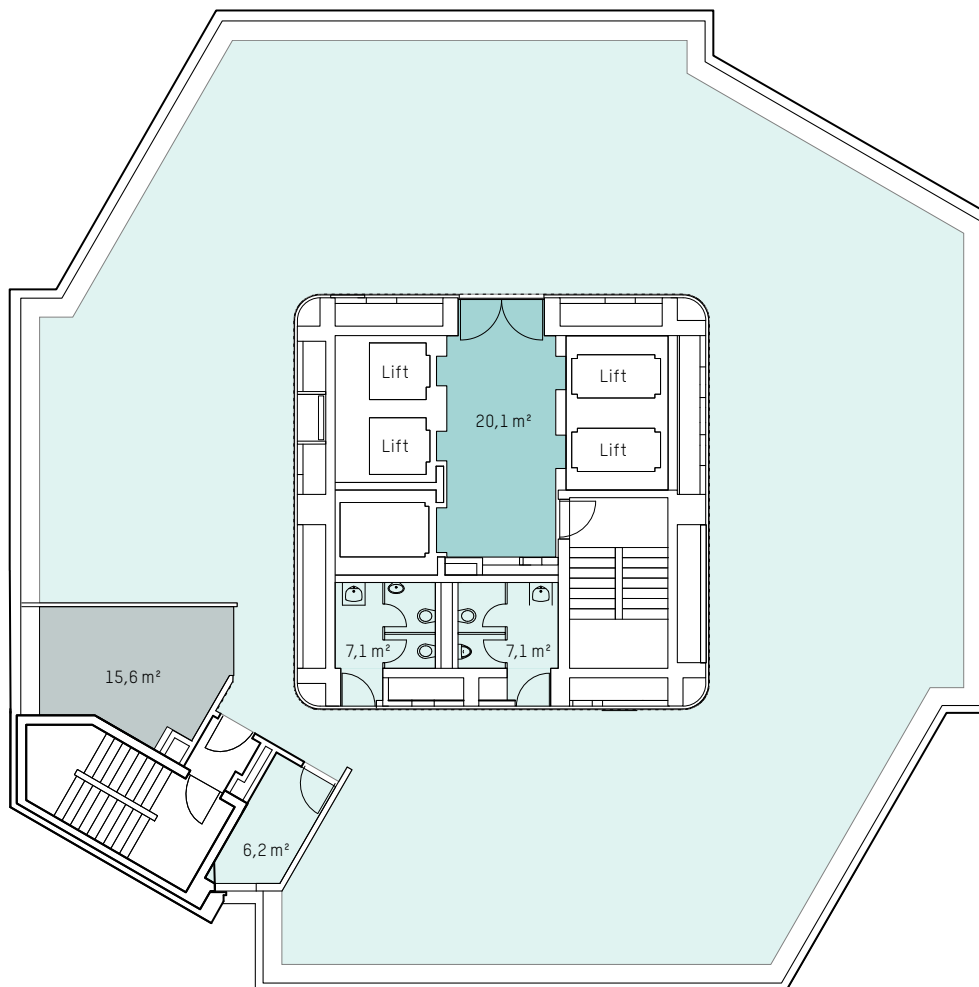
# HOCHHAUS — ZUR SCHANZENBRÜCKE

## Adresse

SPG Intercity Zurich AG  
Seestrasse 17  
8702 Zollikon

## Ansprechpartner

Rebecca Oesch  
+41 44 388 58 23  
rebecca.oesch@spgintercity.ch



## 4.-11. Obergeschoss

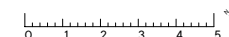
### Objektart

Gewerbe

### Legende

■ Vermietbare Fläche	368,8 m <sup>2</sup>
■ Erschliessung Fläche	20,1 m <sup>2</sup>
■ Technik Fläche	6 m <sup>2</sup>

Massstab 1:200





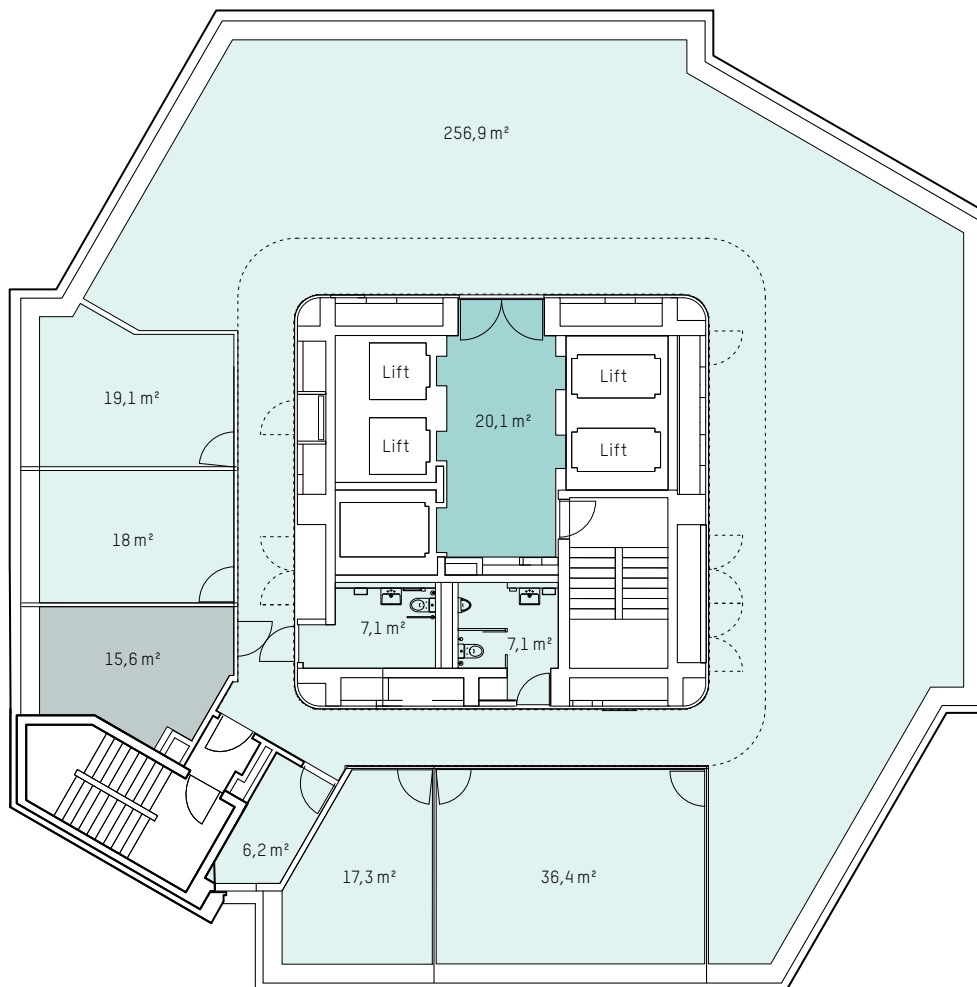
# HOCHHAUS — ZUR SCHANZENBRÜCKE

## Adresse

SPG Intercity Zurich AG  
Seestrasse 17  
8702 Zollikon

## Ansprechpartner

Rebecca Oesch  
+41 44 388 58 23  
rebecca.oesch@spgintercity.ch



## 12. Obergeschoss

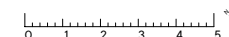
### Objektart

Gewerbe

### Legende

■ Vermietbare Fläche	368,2 m <sup>2</sup>
■ Erschliessung Fläche	20,1 m <sup>2</sup>
■ Technik Fläche	15,6 m <sup>2</sup>

Massstab 1:200





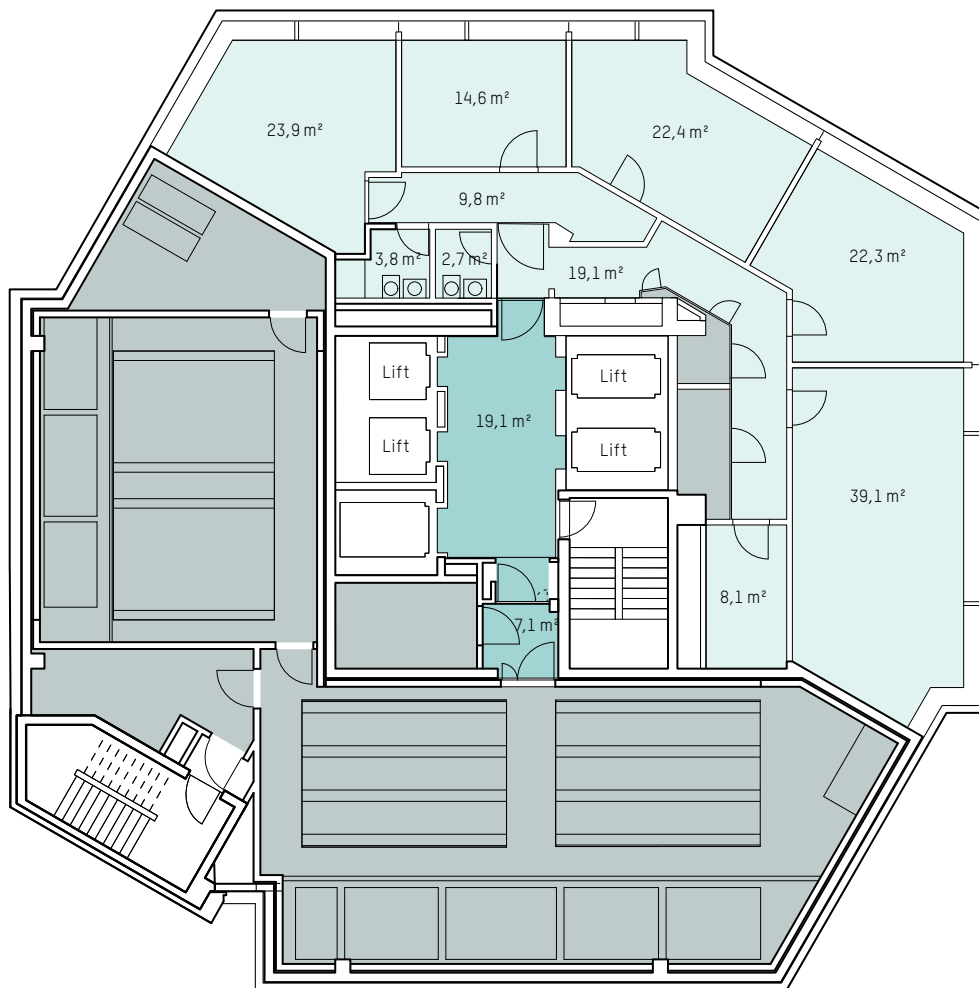
# HOCHHAUS — ZUR SCHANZENBRÜCKE

## Adresse

SPG Intercity Zurich AG  
Seestrasse 17  
8702 Zollikon

## Ansprechpartner

Rebecca Oesch  
+41 44 388 58 23  
rebecca.oesch@spgintercity.ch



## 13. Obergeschoss

### Objektart

Gewerbe

### Legende

■ Vermietbare Fläche	165,8 m <sup>2</sup>
■ Erschliessung Fläche	24,6 m <sup>2</sup>
■ Technik Fläche	219,1 m <sup>2</sup>

Massstab 1:200

